

Plan Local d'Urbanisme
Commune de Chaingy



Document graphique
Echelle 1/5000

4-4-2 PLAN DES PERIMETRES
PARTICULIERS - SUD



- UAa : zone d'hyper centre ancienne
UA : zone centrale ancienne
UB : zone d'extension récente
Ui : zone des activités économiques et logistiques
1AUh : zone d'urbanisation future à court terme à vocation principale d'habitat
2AUh : zone d'urbanisation future à long terme à vocation principale d'habitat
A : zone agricole
AA : zone agricole inconstructible
AL : STECAL admettant les activités et équipements de loisirs et festifs
N : zone naturelle
Ni : zone naturelle inondable
NL : zone naturelle autorisant les équipements et activités de loisirs

Limites de zones

Prescriptions liées aux infrastructures de déplacement

- Classement sonore des voies de déplacement
Catégorie 1 = nuisances sonores sur une bande de 300m de part et d'autre de l'axe
Catégorie 2 = nuisances sonores sur une bande de 250m de part et d'autre de l'axe
Application Loi Barrièr

Prescriptions liées aux risques et gestion des eaux

- Conduite de gaz
Conduite d'hydrocarbure
Perimètre de protection captage eau potable
Zone inondable - application du PPRI Vallée de la Loire
Aléa faible
Aléa moyen
Aléa fort
Aléa très fort

Prescriptions liées aux espaces naturels

- Zone Spéciale de Conservation "Vallée de la Loire de Tavers à Belleville-sur-Loire"
Zone de Protection Spéciale "Vallée de la Loire du Loirét"

