

Plan Local d'Urbanisme
Commune de Chaingy
4-4-2 PERIMETRES PARTICULIERS



Document graphique
Planche 2 : secteur SUD

PLU approuvé par délibération du Conseil Municipal du :

Signature :

Echelle 1/5000

urbago
Atelier d'urbanisme
2 rue du Maréchal Néel
45000 CHAINGY (Loiret)
02 38 50 12 34 - urbago@urbago.fr

- ZONES ET SECTEURS :
- UAa : zone d'hyper centre ancienne
 - UA : zone centrale ancienne
 - UB : zone d'extension récente
 - Ui : zone des activités économiques et logistiques
 - 1AUh : zone d'urbanisation future à court terme à vocation principale d'habitat
 - 2AUh : zone d'urbanisation future à long terme à vocation principale d'habitat
 - A : zone agricole
 - AA : zone agricole inconstructible
 - AL : STECAL admettant les activités et équipements de loisirs et festifs
 - N : zone naturelle
 - Ni : zone naturelle inondable
 - NL : zone naturelle autorisant les équipements et activités de loisirs

- ▬ Limite de zones
- Prescriptions liées aux infrastructures de déplacement**
- Classement sonore des voies de déplacement
- Catégorie 1 - NS 300m
 - Catégorie 2 - NS 250m
 - Application Loi Barrièr
- Prescriptions liées aux risques et gestions des eaux**
- Conduite de gaz
 - ✦ Conduite d'hydrocarbure
 - ▨ Périmètre de protection captage eau potable
- Zone inondable - application du PPRI Vallée de la Loire
- ▨ Aléa faible
 - ▨ Aléa moyen
 - ▨ Aléa fort
 - ▨ Aléa très fort
- Prescriptions liées aux espaces naturels**
- Zone Spéciale de Conservation "Vallée de la Loire de Tavers à Belleville-sur-Loire"
 - Zone de Protection Spéciale "Vallée de la Loire du Loiret"

