



ARRETE n° 2020/61 du 26/05/2020

Prescrivant la reprise de l'enquête publique concernant la Révision du
Plan Local d'Urbanisme de Chaingy

Commune de CHAINGY

Le Maire,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.153-19 et s. et R153-8 et s.;

Vu le Code de l'environnement et notamment les articles L.123-1 et suivants et R123-9 et suivants ;

Vu la délibération du 03 juin 2010 approuvant le Plan Local d'Urbanisme mis à jour les 25 juillet 2013, 07 décembre 2016, 03 avril 2017 et modifié le 13 mars 2018 ;

Vu les délibérations des 26 février 2013, 31 janvier 2017 et 30 mars 2017 prescrivant la révision du Plan Local d'Urbanisme ;

Vu la délibération du 02/07/2019 du conseil municipal arrêtant le projet du Plan Local d'Urbanisme ;

Vu l'ordonnance E19000211/45 du 13/11/2019 de Madame la Présidente du tribunal administratif d'Orléans désignant Monsieur Michel BENOIT, Directeur général à la retraite, en qualité de commissaire enquêteur ;

Vu l'arrêté 2020/41 du 17/03/2020 prescrivant la suspension de l'enquête publique concernant la révision du Plan Local d'Urbanisme de Chaingy pris dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19 ;

Vu l'ordonnance n°2020-306 du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire et à l'adaptation des procédures pendant cette même période ;

Vu le décret n° 2020-453 du 21 avril 2020 portant dérogation au principe de suspension des délais pendant la période d'urgence sanitaire liée à l'épidémie de covid-19 ;

Vu la loi n°2020-546 du 11 mai 2020 prorogeant l'état d'urgence sanitaire et complétant ses dispositions ;

Vu l'ordonnance n°2020-560 du 13 mai 2020 fixant les délais applicables à diverses procédures pendant la période d'état d'urgence sanitaire ;

Considérant que l'enquête publique s'est déroulée le 16 mars 2020, soit une durée d'une journée ;

Considérant les dispositions gouvernementales relatives à la lutte contre la propagation du virus COVID-19.

ARRETE

Article 1 – L'arrêté 2020/41 du 17/03/2020 prescrivant la suspension de l'enquête publique est abrogé.

Article 2 – Dates de l'enquête publique :

Il sera procédé à la reprise de l'enquête publique concernant la révision du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Chaingy qui se déroulera du 22 juin 2020 au 23 juillet 2020, pour une durée de 32 jours.

Article 3 – Désignation du commissaire enquêteur

Monsieur Michel BENOIT, Directeur général en retraite a été désigné en qualité de commissaire enquêteur par la Présidente du tribunal administratif, en date du 13/11/2019.

Article 4 – Durée de l'enquête publique et modalités de mise à disposition du dossier au public

Les pièces du dossier, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, seront déposés à la mairie de CHAINGY du 22 juin 2020 au 23 juillet 2020 inclus aux jours et heures d'ouvertures habituels d'ouverture de la mairie, les :



VAL DE LOIRE
PATRIMOINE MONDIAL



COMMUNE DU SITE INSCRIT

Du 22 juin 2020 au 10 juillet 2020 :

- Lundis de 9 h à 12 h et de 15 h à 17 h,
- Mardis de 9 h à 12 h et de 15 h à 17 h,
- Mercredis de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h,
- Jeudis de 9 h à 12 h et de 14 h à 19 h,
- Vendredis de 9 h à 12 h et de 14 h à 16 h,
- Samedi 04 Juillet 2020 de 10 h à 12 h (uniquement les 1^{er} et 3^{ème} samedis de chaque mois)

Du 13 juillet 2020 au 23 juillet 2020 :

- Du Lundi au vendredi de 10 h à 12 h
- Jeudi de 10 h à 12 h et de 15 h à 19 h.

Le dossier d'enquête publique sera également consultable sur le site internet de la commune à l'adresse suivante : www.chaingy.fr ainsi que sur un poste informatique situé à la Mairie.

Le public pourra prendre connaissance du dossier, uniquement sur rendez-vous, et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête, par courrier électronique à plu.enquetepublique@chaingy.fr ou les adresser par écrit à la Mairie de Chaingy à l'attention du commissaire enquêteur à l'adresse postale : 1 place du Bourg 45380 CHAINGY. Les observations parvenues par courrier ou courriel seront annexées au registre. Tous les courriers ou courriels parvenus antérieurement ou postérieurement aux dates et heures fixées pour l'enquête ne seront pas pris en compte par le commissaire enquêteur.

Article 5 – Recueil des observations du public

Le commissaire enquêteur recevra en mairie le:

Samedi 04 juillet 2020 de 9 h à 12 h (sur rendez-vous)

Permanences téléphoniques :

Jeudi 16 juillet 2020 de 16 h à 19 h (sur rendez-vous)

Jeudi 23 juillet 2020 de 16 h à 19 h (sur rendez-vous)

Les demandes de rendez-vous seront reçues au 02.38.46.67.12 aux heures d'ouverture de la Mairie.

Article 6 – Mesures de publicité

Un avis au public faisant connaître la reprise de l'enquête publique sera publié au moins quinze jours avant le début de celle-ci et rappelé dans les 8 premiers jours dans les deux journaux suivants :

- la République du Centre
- le Courrier du Loiret

Il sera également inséré sur le site internet de la commune : www.chaingy.fr.

Quinze jours au moins avant l'ouverture de l'enquête et durant celle-ci, cet avis sera affiché en Mairie et dans les emplacements situés sur la commune afin d'assurer l'information au public, initialement utilisés pour l'ouverture de l'enquête.

Article 7 – Clôture de l'enquête publique

A l'expiration du délai de l'enquête prévue à l'article 1, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur. Il remettra au Maire dans un délai de 30 jours à compter de la fin de l'enquête, l'ensemble du dossier avec son rapport comportant ses conclusions motivées.

Le conseil municipal se prononcera par délibération sur l'approbation du PLU, éventuellement modifié pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier d'enquête, des observations du public et du commissaire enquêteur. La délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal.

Article 8 – Diffusion du rapport du commissaire enquêteur

Une copie du rapport du commissaire enquêteur sera adressée à Monsieur le Préfet du département du Loiret.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur pourront être consultés par le public à la mairie aux jours et heures habituels d'ouverture et sur le site internet de la commune : www.chaingy.fr, pendant 1 an à compter de la clôture de l'enquête.

Article 9 – Notification

Une copie du présent arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Préfet du département du Loiret
- Madame la Présidente du Tribunal Administratif
- Monsieur le Commissaire enquêteur



Fait à CHAINGY, le 26 mai 2020

Le Maire

Jean Pierre DURAND